

Milano

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Ilana Musico)



Comune
di Milano

Direzione Centrale Sviluppo del Territorio
Settore Convenzionamenti e Attuazione Urbanistica
Servizio Interventi di Recupero Urbano

**RETTIFICA E CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI, AI SENSI
DELL' ART. 13, COMMA 14 BIS, DELLA LEGGE REGIONALE 11
MARZO 2005 N. 12 E S. M. I., NELLE PARTI CONCERNENTI LE
AREE LOCALIZZATE IN VIA G. FERRARI 11 E VIA CONCA DEL
NAVIGLIO 28 INCLUSE NELLA MODALITA' DI INTERVENTO
CEc 1 DELLA ZONA B DI RECUPERO R 1.4**

COPIA SETTORE

DIREZIONE CENTRALE
SVILUPPO DEL TERRITORIO
SETTORE CONVENZIONAMENTI E ATTUAZIONE URBANISTICA
ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
IN ATTI: n. 1532 DEL 13.6.13
SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO
E' COMPOSTO DI N° 12 FACCIE.
MILANO, 13.6.13

IL DIRETTORE DEL SETTORE
Arch. Marina Lampugnani



Tavola n.:

02

Descrizione tavola:

arch. Gabriella Barberio

RETTIFICA ALLEGATO "E" DELLE N.T.A. (*)

(*) i contenuti degli elaborati del P.R.G. relativi alle zone B di recupero sono stati recepiti
dal P.G.T. vigente, ai sensi dell'art. 34 delle norme di attuazione del Piano delle Regole.

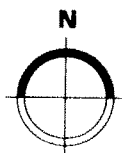
codice archivio:
2141/02/A/13/06

Direttore di Settore:
Arch. Marina Lampugnani

Coordinamento:
Arch. Gabriella Barberio

Stesura originale:
Giugno 2013

Collaborazione grafica:
p.i.e. Franco Vitali



Zona di dec.:
5

Quadrante:
G.H-7.8

Dimensione mq.:

Scala:

Adozione:

Pubblicazione:

dal al

Termine
osservazioni:

Approvazione:



INTEGRAZIONE

ALLEGATO E

ZONA B DI RECUPERO R 1.4 - INDICI URBANISTICI E ALTRE PRESCRIZIONI

MODAL. DI INTERVENTO	N AMBITO	INDIVIDUAZ. AMBITO	TIPOL.*	UNITA' INTER.**	INDICI URBANISTICI***			FUNZIONI ****	INDICAZIONI AGGIUNTIVE
					It mc/mq	If mc/mq	Ut mq/mq		

CEc	1	ANGOLO TRA VIA FERRARI E CONCA DEL NAVIGLIO	b					IN CONFORMITA' AZZONAMENTO FUNZIONALE DI P.R.G. : SC I-AR	Demolizione e ricostruzione con edificio a 3 piani ad uso servizi collettivi Sup. coperta maggiore del 60%. Pil-adottato con delibera di C.C. 93 del 9/11/06.
-----	---	--	---	--	--	--	--	--	---

- * = a: ambito di riorganizzazione urbanistica (interventi previsti esclusivamente dalla variante pilota e dalla seconda variante, approvate rispettivamente con le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 4 del 3 febbraio 2003 - n. 87 del 19 ottobre 2006 e n. 33 del 6 marzo 2006;
b: ambito di riorganizzazione edilizia; di nuova edificazione e di completamento edilizio/riqualificazione dello spazio pubblico;
c: ambito di recupero/ricostruzione
- Si precisa che, in ragione delle caratteristiche morfologiche e strutturali del tessuto urbano esistente nelle zone di recupero sopra elencate, sono ammessi solo interventi edilizi costituenti manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e nuova costruzione ai sensi dell'art. 27, comma 1, lett. a), b), c), d) ed e) della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12.
- Sono pertanto esclusi nelle predette zone gli interventi di ristrutturazione urbanistica di cui all'art. 27, comma 1, lett. f) della stessa L.R. n. 12/2005
- ** = indica per ogni ambito il numero massimo di unità d'intervento possibili; sono individuate a seguire le singole unità di intervento quando la Sip è assegnata direttamente alle stesse
- *** = con riferimento all'art. 6 delle presenti norme
- **** = per funzioni principali e compatibili si intendono quelle descritte negli articoli del Titolo IV delle presenti norme, relative alle zone funzionali
- ***** = procedura di legge relativa alla tipologia di intervento

Con le modifiche apportate in sede di rettifica 2013 (evidenziate con testo barrato)

NOTA: CE e CEc ora Permesso di Costruire e Permesso di Costruire convenzionato, ai sensi della L.R. 12/2005

